

CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI



THOI DAI ENVIRONMENTAL ENGINEER JOINT STOCK COMPANY



# HỒ SƠ NĂNG LỰC CAPACITY PROFILE

# DANH MỤC HỒ SƠ

| STT | NỘI DUNG                           | TRANG |
|-----|------------------------------------|-------|
| 1   | THƯ NGỎ                            | 3     |
| 2   | THÔNG TIN CÔNG TY                  | 4     |
| 3   | GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ KINH DOANH | 6     |
| 4   | NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG ĐO ĐẠC BẢN ĐỒ   | 7     |
| 5   | NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG        | 8     |
| 6   | SƠ ĐỒ TỔ CHỨC CÔNG TY              | 9     |
| 7   | DANH SÁCH NHÂN SỰ CÔNG TY          | 10    |
| 8   | NĂNG LỰC MÁY MÓC, THIẾT BỊ         | 12    |
| 9   | NĂNG LỰC TÀI CHÍNH CÔNG TY         | 13    |
| 10  | DANH SÁCH CÁC HỢP ĐỒNG THỰC HIỆN   | 16    |



## CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtddc@gmail.com; Website: <http://cophanthoidai.com>

## THƯ NGỎ

### Kính gửi: Quý khách hàng

Lời đầu tiên, Công ty Cổ phần kỹ thuật môi trường Thời Đại (EEC) xin trân trọng cảm ơn Quý khách hàng đã lựa chọn dịch vụ Tư vấn của chúng tôi.

Cùng với sự phát triển mạnh mẽ của nền kinh tế Việt Nam trong những năm qua, nhu cầu về phát triển cơ sở hạ tầng kỹ thuật càng tăng cao. Với xu thế xã hội hóa ngày càng tăng trong lĩnh vực xây dựng, quy hoạch,... đã thúc đẩy sự phát triển mạnh mẽ của các dịch vụ Tư vấn xây dựng như: Tư vấn đo đạc bản đồ, khảo sát địa hình – địa chất, thiết kế quy hoạch, dịch vụ cấp GCN quyền sử dụng đất, thuê đất, giao đất...

Hòa chung với sự phát triển đó, Công ty Cổ phần kỹ thuật môi trường Thời Đại đã được thành lập năm 2016 bởi những kỹ sư có kinh nghiệm và đã từng tham gia các dự án quy mô lớn. Mặc dù chỉ mới hình thành và hoạt động trong những năm gần đây, EEC đã trưởng thành nhanh chóng, trở thành đơn vị tư vấn hàng đầu trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh, với quy mô và tính chuyên nghiệp cũng như uy tín của công ty đối với khách hàng đã ngày càng khẳng định sự phát triển không ngừng của công ty trong lĩnh vực tư vấn.

Với phương châm **“Chất lượng tạo nên uy tín”**, EEC rất mong muốn được tiếp tục hợp tác, cung cấp các dịch vụ tư vấn đến Quý khách hàng, góp phần tạo ra các sản phẩm tư vấn chất lượng cho xã hội và lợi ích Quý khách hàng.

Xin gửi đến Quý khách hàng lời chào trân trọng!

Chủ tịch Hội đồng Quản trị  
Giám đốc Công ty

**Nguyễn Quang Trung**



## CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

# THÔNG TIN CÔNG TY

## 1. Thông tin chung về Công ty:

|                 |   |          |                             |
|-----------------|---|----------|-----------------------------|
| ▪ Tên công ty:  | <b>CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI</b>   |          |                             |
| ▪ Địa chỉ:      | - Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh<br>- CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh<br>- CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh<br>- CS3: Số 299 Trần Hưng Đạo - Phường An Lưu - thị xã Kinh Môn - tỉnh Hải Dương |          |                             |
| ▪ Do Ông:       | <b>KS. NGUYỄN QUANG TRUNG</b>   | Chức vụ: | <b>GIÁM ĐỐC</b>             |
|                 | <b>TS. BÙI NGỌC HÙNG</b>  | Chức vụ: | <b>PHÓ GIÁM ĐỐC</b>         |
|                 | <b>TH.S NGUYỄN THỊ MAI ANH</b>  | Chức vụ: | <b>PHÓ GIÁM ĐỐC</b>         |
|                 | <b>CN. VŨ VĂN SỰ</b>  | Chức vụ: | <b>PHÓ GIÁM ĐỐC</b>         |
|                 | <b>NGUYỄN ĐỨC HIỆP</b>  | Chức vụ: | <b>GIÁM ĐỐC CN KINH MÔN</b> |
|                 | <b>HỒ TRUNG ĐỨC</b>   | Chức vụ: | <b>GIÁM ĐỐC CN ĐÀM HÀ</b>   |
| ▪ Điện thoại :  | 0936801955 & 0901591333; 0933639888   |          |                             |
| ▪ Tài khoản số: | 44210000222568  |          |                             |
| ▪ Mở tại:       | Chi nhánh ngân hàng Đầu tư phát triển Tây Nam Quảng Ninh  |          |                             |
| ▪ Mã số thuế:   | 5701837331  |          |                             |

## 2. Nơi và năm thành lập doanh nghiệp:

Đăng ký kinh doanh lần đầu số: 5701837331 do Sở Kế hoạch đầu tư Quảng Ninh cấp ngày 24/11/2016 với tên gọi Cổ phần kỹ thuật môi trường Thời Đại.

## 3. Các dịch vụ Tư vấn chủ yếu:

- Hoạt động đo đạc bản đồ.
- Hoạt động khảo sát, thiết kế địa chất, địa hình các công trình xây dựng, giao thông, thủy lợi, hạ tầng kỹ thuật.
- Tư vấn đề án đánh giá tác động môi trường, lập báo cáo quan trắc môi trường, lập báo cáo thăm dò khai thác khoáng sản và nguồn nước.
- Nghiên cứu khoa học, chuyển giao công nghệ các ngành thuộc lĩnh vực môi trường.
- Đào tạo bồi dưỡng, cấp chứng chỉ các ngành nghề thuộc lĩnh vực Trắc địa - Địa chất.
- Hoạt động tìm kiếm, thăm dò nguồn nước quy mô nhỏ và vừa.
- Tư vấn lập quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất đai.
- Tư vấn thiết kế quy hoạch.
- Nghiên cứu và phát triển thực nghiệm khoa học tự nhiên và kỹ thuật.
- Dịch vụ cấp GCN quyền sử dụng đất, giao đất, thuê đất,...



#### **CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hùng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtddc@gmail.com; Website: <http://cophanthoidai.com>

#### **4. Số năm kinh nghiệm:**

- Công ty Cổ phần kỹ thuật môi trường Thời Đại được thành lập lần đầu ngày 24/11/2016. Tính đến nay Công ty đã có **06 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực tư vấn**.
- Công ty Cổ phần kỹ thuật môi trường Thời Đại đã đăng ký và được Cục đo đạc bản đồ Việt Nam và Sở xây dựng tỉnh Quảng Ninh chấp thuận về năng lực hoạt động đo đạc bản đồ và hoạt động xây dựng.





**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

# GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ KINH DOANH

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ  
TỈNH QUẢNG NINH  
**PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

## GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP CÔNG TY CỔ PHẦN

Mã số doanh nghiệp: 5701837331

Đăng ký lần đầu: ngày 24 tháng 11 năm 2016

### 1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên công ty viết tắt:

### 2. Địa chỉ trụ sở chính

Số 731, Phường Hưng Đạo, Thị xã Đông Triều, Tỉnh Quảng Ninh, Việt Nam

Điện thoại: 0936801955

Fax:

Email: qtrungqn@gmail.com

Website:

### 3. Vốn điều lệ

Vốn điều lệ: 1.000.000.000 đồng

Bằng chữ: Một tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 100.000

### 4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

\* Họ và tên: NGUYỄN QUANG TRUNG

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 09/06/1955

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: Chứng minh nhân dân

Số giấy chứng thực cá nhân: 100447842

Ngày cấp: 29/01/2008

Nơi cấp: Công an tỉnh Quảng Ninh

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Số 731, Khu Mễ Xá 2, Phường Hưng Đạo, Thị xã Đông Triều, Tỉnh Quảng Ninh, Việt Nam

Chỗ ở hiện tại: Khu Mễ Xá 2, Phường Hưng Đạo, Thị xã Đông Triều, Tỉnh Quảng Ninh, Việt Nam

**K. TRƯỞNG PHÒNG**



**PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

*Bùi Minh Tài*



## CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

# NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG ĐO ĐẠC BẢN ĐỒ

### Trách nhiệm của tổ chức được cấp giấy phép:

1. Chỉ được thực hiện các nội dung hoạt động đo đạc và bản đồ trong phạm vi cho phép của giấy phép này.
2. Tuân thủ các quy định của pháp luật về đo đạc và bản đồ, quy định khác của pháp luật có liên quan.
3. Nghiêm cấm cho tổ chức khác thuê, mượn hoặc sử dụng giấy phép này để hoạt động đo đạc và bản đồ.
4. Nghiêm cấm tẩy xóa, sửa chữa giấy phép.
5. Xuất trình giấy phép khi có yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**GIẤY PHÉP  
HOẠT ĐỘNG ĐO ĐẠC VÀ BẢN ĐỒ**  
SỐ: 01181

### GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG ĐO ĐẠC VÀ BẢN ĐỒ SỐ: 01181

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG  
THỜI ĐẠI

Địa chỉ trụ sở chính: Số 731, khu Mễ Xá 2, phường Hưng Đạo, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

Điện thoại: 0936801955. Email: qtrungqn@gmail.com.

Website: http://cophanthoidai.com.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần:

Mã số doanh nghiệp: 5701837331.

Cơ quan cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ninh.

#### Cấp phép nội dung hoạt động đo đạc và bản đồ:

1. Đo đạc, thành lập bản đồ địa hình chuyên ngành tỷ lệ 1:500, 1:1.000, 1:2.000, 1:5.000.
2. Đo đạc, thành lập bản đồ địa chính.

Thời hạn của Giấy phép: Có giá trị đến ngày 18 tháng 01 năm 2027.

Phạm vi hoạt động của Giấy phép: Trong cả nước.

Hà Nội, ngày 18 tháng 01 năm 2022

**CỤC TRƯỞNG  
CỤC ĐO ĐẠC, BẢN ĐỒ  
VÀ THÔNG TIN ĐỊA LÝ VIỆT NAM**



Hoàng Ngọc Lâm



**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

## NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

UBND TỈNH QUẢNG NINH  
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

### CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: QNI-QNI-00003733

(Ban hành theo Quyết định số 3024/QĐ-SXD ngày 31/8/2017 và Quyết định số 29/QĐ-SXD ngày 23/5/2019 của Sở Xây dựng)

Tên tổ chức: Công ty CP Kỹ thuật môi trường Thời đại.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 5701837331.

Ngày cấp: Cấp lần đầu ngày 24/11/2016.

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ninh.

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông: Nguyễn Quang Trung Chức danh: Giám đốc.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 731, phường Hưng Đạo, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

Số điện thoại:

Phạm vi hoạt động xây dựng:

- Khảo sát địa hình xây dựng – Hạng II.
- Khảo sát địa chất, địa chất thủy văn công trình – Hạng II.
- Thiết kế xây dựng công trình: Dân dụng và công nghiệp; hạ tầng kỹ thuật; giao thông – Hạng III.
- Tư vấn lập quy hoạch xây dựng – Hạng III.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 31/8/2022.

Quảng Ninh, ngày 23 tháng 5 năm 2019

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC  
  
Nguyễn Mạnh Tuấn





## CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)

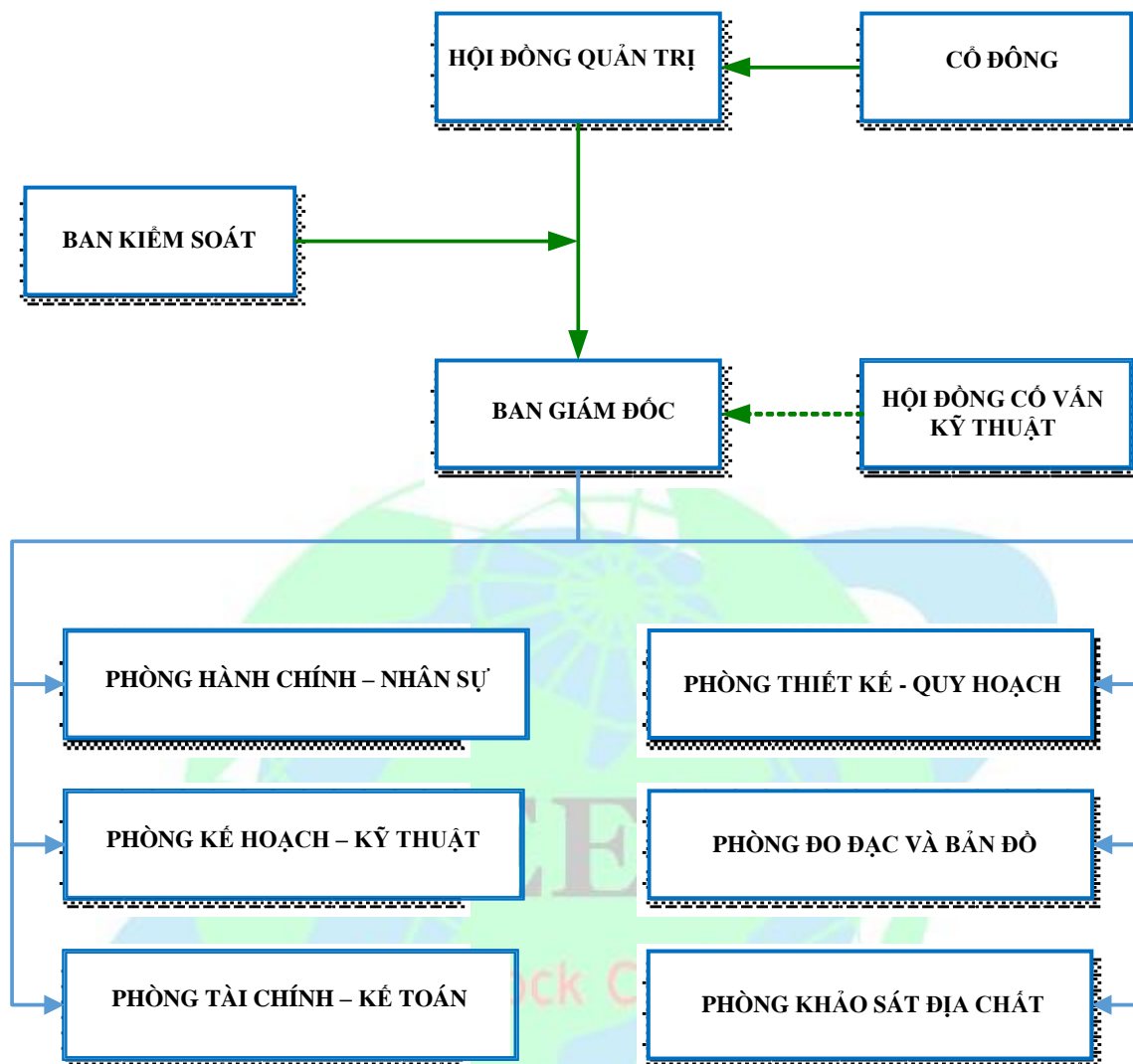
Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hùng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtddc@gmail.com; Website: <http://cophanthoidai.com>

## SƠ ĐỒ TỔ CHỨC CÔNG TY



**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

**DANH SÁCH NHÂN SỰ CÔNG TY**

| STT                               | Họ tên               | Chức vụ                           | Trình độ học vấn | Số năm kinh nghiệm |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------------------------|------------------|--------------------|
| <b>I BAN LÃNH ĐẠO</b>             |                      |                                   |                  |                    |
| 1                                 | Nguyễn Quang Trung   | Chủ tịch HĐQT/ Giám đốc           | Kỹ sư            | 35                 |
| 2                                 | Bùi Ngọc Hùng        | Phó Giám đốc                      | Tiến sĩ          | 20                 |
| 3                                 | Nguyễn T. Mai Anh    | Phó Giám đốc                      | Thạc sỹ          | 20                 |
| 4                                 | Vũ Văn Sự            | Phó Giám đốc                      | Cử nhân          | 30                 |
| 5                                 | Nguyễn Đức Hiệp      | Giám đốc chi nhánh Kinh Môn       | Cử nhân          | 10                 |
| 6                                 | Hồ Trung Đức         | Giám đốc chi nhánh Đầm Hà         | Kỹ sư            | 10                 |
| <b>II NHÓM CỔ VẤN, CHUYÊN GIA</b> |                      |                                   |                  |                    |
| 7                                 | Nguyễn Linh          | Chuyên gia kiến trúc              | KTS              | 20                 |
| 8                                 | Nguyễn Gia Trọng     | Chuyên gia Trắc địa               | TS Trắc địa      | 20                 |
| 9                                 | Nguyễn Duy Cường     | Chuyên gia Địa chất               | Ths. Địa chất    | 25                 |
| 10                                | Phan Văn Khuê        | Chuyên gia quản lý đất đai        | TS QLDD          | 20                 |
| <b>III NHÓM QUẢN LÝ</b>           |                      |                                   |                  |                    |
| 11                                | Ngô Thị Hải          | Trưởng phòng Kế hoạch - Kỹ thuật  | Ths. Trắc địa    | 18                 |
| 12                                | Nguyễn Thị Bích Loan | Trưởng phòng Hành Chính - Nhân Sự | CN Kinh tế       | 15                 |
| 13                                | Nguyễn Văn Trung     | Trưởng phòng Tài chính - Kế toán  | CN Kinh tế       | 12                 |
| 14                                | Nguyễn Văn Công      | Trưởng phòng Thiết kế - Quy hoạch | KTS              | 12                 |
| 15                                | Nguyễn Minh Phương   | Trưởng phòng đo đạc bản đồ        | KSTĐ             | 08                 |
| 16                                | Nguyễn Hữu Duy       | Trưởng phòng Khảo sát địa chất    | KSĐC             | 15                 |

**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtddc@gmail.com; Website: <http://cophanthoidai.com>

| Stt        | Họ tên                  | Chức vụ | Trình độ học vấn | Số năm kinh nghiệm |
|------------|-------------------------|---------|------------------|--------------------|
| <b>III</b> | <b>CÁN BỘ TRỰC TIẾP</b> |         |                  |                    |
| 19         | Nguyễn Quang Mạnh       | Cán bộ  | KSTĐ             | 8                  |
| 20         | Tô Văn Đức              | Cán bộ  | KSTĐ             | 10                 |
| 21         | Đào Thái Thành          | Cán bộ  | KSTĐ             | 10                 |
| 22         | Nguyễn Văn Quang        | Cán bộ  | KSTĐ             | 9                  |
| 23         | Đặng Chí Tùng           | Cán bộ  | KSTĐ             | 10                 |
| 24         | Nguyễn Văn Trọng        | Cán bộ  | KSTĐ             | 10                 |
| 25         | Đặng Thái Hà            | Cán bộ  | KSTĐ             | 15                 |
| 26         | Nguyễn Văn Thiệp        | Cán bộ  | KSTĐ             | 16                 |
| 27         | Lê Quang Đức            | Cán bộ  | KSTĐ             | 5                  |
| 28         | Trần Thị Trang          | Cán bộ  | CN QLĐĐ          | 8                  |
| 29         | Trần Mạnh Sơn           | Cán bộ  | KSXĐ             | 10                 |
| 30         | Vũ Thị Ngọc             | Cán bộ  | KS Môi trường    | 10                 |
| 31         | Nguyễn Minh Hiệu        | Cán bộ  | CN QLĐĐ          | 5                  |
| 32         | Nguyễn Văn Huy          | Cán bộ  | KSTĐ             | 4                  |
| 33         | Vũ Thanh Tuyên          | Cán bộ  | KSTĐ             | 12                 |
| 34         | Nguyễn Văn Đạt          | Cán bộ  | CN CNTT          | 15                 |
| 35         | Nguyễn Văn Thái         | Cán bộ  | KSĐC             | 20                 |
| 36         | Hoàng Quốc Hoà          | Cán bộ  | KSXĐ             | 12                 |

**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdc@gmail.com; Website: <http://cophanthoidai.com>**NĂNG LỰC MÁY MÓC, THIẾT BỊ**

| Stt | Tên thiết bị  | Số lượng | Nước sản xuất  |
|-----|---|----------|----------------|
| 1   | Máy Định vị vệ tinh GNSS Comnav T300                  | 04       | Trung Quốc     |
| 2   | Máy định vị vệ tinh T300SE GNSS, hiệu Comnav          | 02       | Trung Quốc     |
| 3   | Máy Định vị vệ tinh GPS X20                           | 04       | Trung Quốc     |
| 4   | Máy toàn đạc điện tử Leica TS06 Plus                  | 02       | Nhật           |
| 5   | Máy toàn đạc điện tử Ruider                           | 03       | Trung Quốc     |
| 6   | Máy thủy chuẩn điện tử SDL 1X- Sokkia                 | 01       | Nhật           |
| 7   | Máy thủy bình tự động AT-G1, AT-G3                    | 03       | Nhật           |
| 8   | Máy UAV Phantom 4 RTK                                 | 01       | Nhật           |
| 9   | Máy, thiết bị khoan địa chất                          | 02       | Trung Quốc     |
| 10  | Máy tính xách tay                                     | 10       | Mỹ, Trung Quốc |
| 11  | Máy tính để bàn                                       | 06       | Trung Quốc     |
| 12  | Máy in Laser A4                                       | 05       | Trung Quốc     |
| 13  | Máy in Laser A3                                       | 02       | Nhật           |
| 14  | Máy in đồ họa màu A0                                  | 01       | Nhật           |
| 15  | Máy photo & Scan                                      | 03       | Nhật           |
| 16  | Bộ phần mềm Trắc địa – Địa chất                       | 03       | Nhật           |
| 17  | Bộ phần mềm thiết kế quy hoạch                        | 03       |                |
| 18  | Trang thiết bị văn phòng khác (máy quay, máy ảnh,...) |          |                |



## CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

# NĂNG LỰC TÀI CHÍNH CỦA NHÀ THÀU

### PHỤ LỤC BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Năm 2018

Mẫu số: B02  
- DNN

(Ban hành  
theo Thông  
tư số

133/2016/TT-

BTC ngày

26/8/2016

của Bộ Tài  
chính)

[02] Tên người nộp thuế: Công ty cổ phần kỹ thuật môi trường Thời Đại

[03] Mã số thuế: 5701837331

Đơn vị tiền: đồng Việt Nam

| CHỈ TIÊU  | Mã số | Thuyết minh | Năm nay       | Năm trước     |
|---|-------|-------------|---------------|---------------|
| 1   | 2     | 3           | 4             | 5             |
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ                           | 01    |             | 7.337.115.620 | 1.487.437.728 |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu                                     | 02    |             | 0             | 0             |
| 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10= 01-02)      | 10    |             | 7.337.115.620 | 1.487.437.728 |
| 4. Giá vốn hàng bán   | 11    |             | 6.607.166.490 | 1.368.014.831 |
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)         | 20    |             | 729.949.130   | 119.422.897   |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính                                    | 21    |             | 261.311       | 26.017        |
| 7. Chi phí tài chính  | 22    |             | 1.083.022     | 150.920       |
| - Trong đó: Chi phí lãi vay   | 23    |             | 500.000       | 0             |
| 8. Chi phí quản lý kinh doanh                                       | 24    |             | 655.231.657   | 110.378.795   |
| 9. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + 21 - 22 - 24) | 30    |             | 73.895.762    | 8.919.199     |
| 10. Thu nhập khác   | 31    |             | 0             | 0             |
| 11. Chi phí khác  | 32    |             | 0             | 0             |
| 12. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)                                   | 40    |             | 0             | 0             |
| 13. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)                | 50    |             | 73.895.762    | 8.919.199     |
| 14. Chi phí thuế TNDN   | 51    |             | 14.779.153    | 1.783.840     |
| 15. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50 - 51)           | 60    |             | 59.116.609    | 7.135.359     |

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, Ghi rõ họ tên)

Đỗ Thị Mơ

KẾ TOÁN TRƯỞNG

(Ký, Ghi rõ họ tên)

Nguyễn Văn Trung

Lập ngày 28 tháng 03 năm 2019

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)

Nguyễn Quang Trung



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Quang Trung



Ký điện tử bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI.



## CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

### PHỤ LỤC BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Năm 2019

Mẫu số: B02  
- DNN

(Ban hành  
theo Thông  
tư số

133/2016/TT-  
BTC ngày  
26/8/2016  
của Bộ Tài  
chính)

[02] Tên người nộp thuế: Công ty CP kỹ thuật môi trường thời đại

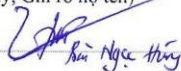
[03] Mã số thuế: 5701837331

Đơn vị tiền: đồng Việt Nam

| CHỈ TIÊU  | Mã số | Thuyết minh | Năm nay       | Năm trước     |
|---|-------|-------------|---------------|---------------|
| 1   | 2     | 3           | 4             | 5             |
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ                           | 01    | VI.1        | 7.242.794.969 | 7.337.115.620 |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu                                     | 02    | VI.2        | 0             | 0             |
| 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10= 01-02)      | 10    |             | 7.242.794.969 | 7.337.115.620 |
| 4. Giá vốn hàng bán   | 11    | VI.3        | 5.294.442.532 | 6.607.166.490 |
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)         | 20    |             | 1.948.352.437 | 729.949.130   |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính                                    | 21    | VI.4        | 1.082.550     | 261.311       |
| 7. Chi phí tài chính  | 22    | VI.5        | 0             | 1.083.022     |
| - Trong đó: Chi phí lãi vay   | 23    |             | 0             | 0             |
| 8. Chi phí quản lý kinh doanh                                       | 24    | VI.6        | 1.839.227.793 | 655.231.657   |
| 9. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + 21 - 22 - 24) | 30    |             | 110.207.194   | 73.895.762    |
| 10. Thu nhập khác   | 31    | VI.7        | 0             | 0             |
| 11. Chi phí khác  | 32    | VI.8        | 1.086.891     | 0             |
| 12. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)                                   | 40    |             | (1.086.891)   | 0             |
| 13. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)                | 50    |             | 109.120.303   | 73.895.762    |
| 14. Chi phí thuế TNDN   | 51    | VI.9        | 21.824.061    | 14.779.153    |
| 15. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50 - 51)           | 60    |             | 87.296.242    | 59.116.609    |

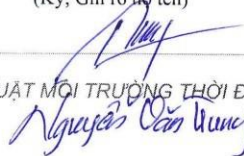
NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, Ghi rõ họ tên)

  
Bùi Ngọc Hưng

KẾ TOÁN TRƯỞNG

(Ký, Ghi rõ họ tên)

  
Nguyễn Văn Hùng

Lập ngày 28 tháng 03 năm 2020  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)



GIÁM ĐỐC

  
Nguyễn Quang Trung



Ký điện tử bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI.



## CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

### PHỤ LỤC BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Năm 2020

Mẫu số: B02  
- DNN  
(Ban hành  
theo Thông  
tư số  
133/2016/TT-  
BTC ngày  
26/8/2016  
của Bộ Tài  
chính)

[02] Tên người nộp thuế: Công ty cổ phần Kỹ thuật Môi trường Thời Đại

[03] Mã số thuế: 5701837331

Đơn vị tiền: đồng Việt Nam

| CHỈ TIÊU  | Mã số | Thuyết minh | Năm nay       | Năm trước     |
|---|-------|-------------|---------------|---------------|
| 1   | 2     | 3           | 4             | 5             |
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ                           | 01    | VI.1        | 5.674.543.411 | 7.242.794.969 |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu                                     | 02    | VI.2        | 0             | 0             |
| 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10= 01-02)      | 10    |             | 5.674.543.411 | 7.242.794.969 |
| 4. Giá vốn hàng bán   | 11    | VI.3        | 4.265.325.331 | 5.294.442.532 |
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)         | 20    |             | 1.409.218.080 | 1.948.352.437 |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính                                    | 21    | VI.4        | 1.097.892     | 1.082.550     |
| 7. Chi phí tài chính  | 22    | VI.5        | 0             | 0             |
| - Trong đó: Chi phí lãi vay   | 23    |             | 0             | 0             |
| 8. Chi phí quản lý kinh doanh                                       | 24    | VI.6        | 1.312.482.347 | 1.839.227.793 |
| 9. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + 21 - 22 - 24) | 30    |             | 97.833.625    | 110.207.194   |
| 10. Thu nhập khác   | 31    | VI.7        | 0             | 0             |
| 11. Chi phí khác  | 32    | VI.8        | 524.301       | 1.086.891     |
| 12. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)                                   | 40    |             | (524.301)     | (1.086.891)   |
| 13. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)                | 50    |             | 97.309.324    | 109.120.303   |
| 14. Chi phí thuế TNDN   | 51    | VI.9        | 13.696.707    | 21.824.061    |
| 15. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50 - 51)           | 60    |             | 83.612.617    | 87.296.242    |

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

KÊ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, Ghi rõ họ tên)

Lập ngày 29 tháng 03 năm 2021  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
(Ký, Ghi rõ họ tên, Đóng dấu)  
Nguyễn Quang Trung

Ký điện tử bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI.



GIÁM ĐỐC  
Nguyễn Quang Trung

**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mỹ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

**DANH SÁCH CÁC HỢP ĐỒNG THỰC HIỆN**

| Stt      | Thông tin về hợp đồng và dự án  | Chủ đầu tư  | Giá trị (VNĐ)        |
|----------|---|---|----------------------|
| <b>A</b> | <b>LĨNH VỰC TƯ VẤN ĐO VẼ GPMB</b>   |   |                      |
| 1        | <b>Gói thầu số 01:</b> Đo vẽ bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500, trích lục hồ sơ GPMB và cắm mốc ranh giới GPMB.<br><b>Dự án:</b> Đường ven sông kết nối từ đường cao tốc Hạ Long – Hải Phòng đến thị xã Đông Triều, đoạn từ đường tỉnh 338 đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1)  | <b>Ban quản lý dự án ĐTXD thị xã Đông Triều</b>         | <b>6.798.087.000</b> |
| 2        | <b>Gói thầu:</b> Đo vẽ bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500, trích lục hồ sơ thửa đất GPMB<br><b>Dự án:</b> Nâng cấp đường và xây dựng cầu từ xã Nguyễn Huệ, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh sang xã Văn Đức, thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương   | <b>Ban quản lý dự án ĐTXD thị xã Đông Triều</b>         | <b>496.685.000</b>   |
| 3        | <b>Gói thầu:</b> Đo vẽ bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500, trích lục hồ sơ thửa đất GPMB<br><b>Dự án:</b> Chính trang tuyến đường từ ngã 6 Đức Chính vào Tràng An  | <b>Ban quản lý dự án ĐTXD thị xã Đông Triều</b>         | <b>493.140.000</b>   |
| 4        | <b>Gói thầu:</b> Đo vẽ bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500, trích lục hồ sơ thửa đất GPMB<br><b>Dự án:</b> Đường Trung tâm thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh   | <b>Ban quản lý dự án ĐTXD thị xã Đông Triều</b>         | <b>497.020.000</b>   |
| 5        | <b>Gói thầu số 7:</b> Đo vẽ bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500, trích lục hồ sơ GPMB<br><b>Dự án:</b> Đầu tư mở rộng khai thác lộ thiên các lộ via mỏ Mạo Khê  | <b>Công ty than Mạo Khê - TKV</b>                       | <b>1.076.924.469</b> |
| 6        | <b>Gói thầu:</b> Đo vẽ bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500, trích lục hồ sơ thửa đất GPMB<br><b>Dự án:</b> Sân Golf Đông Triều tại xã An Sinh – Thị xã Đông Triều   | <b>Công ty Cổ phần sân golf Silk Path</b>               | <b>1.017.200.000</b> |
| 7        | <b>Gói thầu:</b> Đo vẽ bản đồ hiện trạng GPMB tỷ lệ 1/1000, trích lục hồ sơ thửa đất, cắm mốc ranh giới phục vụ công tác GPMB<br><b>Dự án:</b> Điềm khai thác đất phục vụ đường cao tốc Tiên Yên – Móng Cái (điềm số 3), địa điểm: xã Đông Hải, huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh (thuộc dự án: Hỗ trợ giải phóng mặt bằng tuyến đường ven biển đoạn trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh). | <b>Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tiên Yên</b> | <b>194.849.000</b>   |





**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

| Stt      | Thông tin về hợp đồng và dự án  | Chủ đầu tư   | Giá trị (VNĐ)        |
|----------|---|--|----------------------|
| 8        | <b>Gói thầu:</b> Đo vẽ bản đồ hiện trạng giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500, trích lục hồ sơ thửa đất, cắm mốc ranh giới giải phóng mặt bằng.<br><b>Dự án:</b> Đường giao thông nối từ trung tâm xã Đại Dực sang trung tâm xã Đại Thành cũ, huyện Tiên Yên | <b>Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tiên Yên</b>        | <b>427.836.000</b>   |
| 9        | <b>Gói thầu:</b> Đo vẽ bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500, trích lục hồ sơ thửa đất GPMB<br><b>Dự án:</b> Đường nối ngã ba đường tránh Hưng Đạo đến khu đô thị Hồng Phong, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh  | <b>Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Đông Triều</b>          | <b>436.117.000</b>   |
| 10       | <b>Gói thầu:</b> Đo vẽ bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500, trích lục hồ sơ thửa đất GPMB<br><b>Dự án:</b> Khu dân cư tại thôn Đạm Thủy, xã Thủy An, thị xã Đông Triều  | <b>Công ty cổ phần Bất động sản HANO-VID</b>                   | <b>330.675.000</b>   |
| <b>B</b> | <b>LĨNH VỰC TƯ VẤN CẤP ĐỔI CẤP MỚI GCN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT</b>  |  |                      |
| 1        | <b>Gói thầu:</b> Cấp mới, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trồng lúa tại các xã Việt Dân, Bình Dương, Thủy An, Tân Việt, An Sinh, Bình Khê và các loại đất tại xã Hồng Thái Đông – thị xã Đông Triều.  | <b>UBND thị xã Đông Triều</b>                                  | <b>5.145.700.000</b> |
| 2        | <b>Gói thầu:</b> Cấp mới, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại các xã Hồng Thái Tây, Hoàng Quế, Yên Đức, Tràng Lương – thị xã Đông Triều   | <b>UBND thị xã Đông Triều</b>                                  | <b>3.688.857.000</b> |
| 3        | <b>Gói thầu:</b> Cấp đổi, cấp mới GCNQSDĐ theo bản đồ địa chính năm 2018 của huyện Hải Hà (xã Quảng Thắng, xã Quảng Thành, xã Quảng Thịnh, xã Cái Chiên, xã Quảng Đức).   | <b>UBND huyện Hải Hà</b>                                       | <b>1.090.930.000</b> |
| 4        | <b>Gói thầu:</b> Cấp đổi, cấp mới GCNQSDĐ theo bản đồ địa chính năm 2018 Quan Lạn và Minh Châu huyện Vân Đồn.   | <b>UBND huyện Vân Đồn</b>                                      | <b>901.635.018</b>   |
| 5        | <b>Gói thầu:</b> Cấp mới, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chỉnh lý, lưu trữ hồ sơ tài liệu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.  | <b>UBND huyện Đầm Hà</b>                                       | <b>2.217.000.000</b> |
| 6        | <b>Gói thầu:</b> Đo, kiểm tra, trích lục diện tích sàn căn dịch thương mại và căn hộ chung cư, tại chung cư 5 tầng lô 4, lô 5 tại P. Trần Hưng Đạo, TP. Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.   | <b>C.ty cổ phần Phát triển đô thị Từ Liêm - LIDECO Hạ Long</b> | <b>900.720867</b>    |
| 7        | <b>Gói thầu số 02:</b> Thực hiện Đề án Giao đất,  | <b>Phòng Tài</b>   | <b>2.845.000.000</b> |



**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

| Stt      | Thông tin về hợp đồng và dự án   | Chủ đầu tư                                    | Giá trị (VNĐ)      |
|----------|--|---|--------------------|
|          | giao rừng, cho thuê đất, thuê rừng đối với hộ gia đình, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn thị xã Đông Triều giai đoạn 2019-2020   | <b>nguyên và Môi trường thị xã Đông Triều</b> |                    |
| 8        | <b>Gói thầu:</b> Đo vẽ, cấp đổi, cấp lại, cấp mới giấy CN quyền sử dụng đất NN thuộc dự án: Dồn điền, đổi thửa vùng sản xuất tập trung "cánh đồng mẫu" tại xã Tràng Lương, thị xã Đông Triều   | <b>UBND xã Tràng Lương</b>                    | <b>260.000.000</b> |
| 9        | <b>Gói thầu:</b> Đo vẽ, cấp đổi, cấp lại, cấp mới giấy CN quyền sử dụng đất NN thuộc dự án: Dồn điền, đổi thửa vùng sản xuất tập trung "cánh đồng mẫu" tại xã Nguyễn Huệ, thị xã Đông Triều  | <b>UBND xã Nguyễn Huệ</b>                     | <b>211.000.000</b> |
| 10       | <b>Gói thầu:</b> Đo vẽ, cấp đổi, cấp lại, cấp mới giấy CN quyền sử dụng đất NN thuộc dự án: Dồn điền, đổi thửa vùng sản xuất tập trung "cánh đồng mẫu" tại xã Thủy An, thị xã Đông Triều   | <b>UBND xã Thủy An</b>                        | <b>172.909.500</b> |
| <b>C</b> | <b>LĨNH VỰC TƯ VẤN THIẾT KẾ QUY HOẠCH, CẨM MỐC QH</b>  |   |                    |
| 1        | <b>Gói thầu:</b> Lập nhiệm vụ quy hoạch và quy hoạch chi tiết chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500<br><b>Dự án:</b> khai thác lộ thiên kết hợp với cải tạo các hồ mỏ Nam Tràng Bạch (điều chỉnh) tại phường Hoàng Quế, xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều, Quảng Ninh. | <b>Tổng Đông Bắc</b>                          | <b>470.000.000</b> |
| 2        | <b>Gói thầu:</b> Lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500<br><b>Dự án:</b> Nhà máy gạch ngói cao cấp tại xã Tràng An, thị xã Đông Triều.   | <b>Công ty cổ phần gạch ngói Đất Việt</b>     | <b>250.000.000</b> |
| 3        | <b>Gói thầu:</b> Lập Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500<br><b>Dự án:</b> Siêu thị Aloha Mall Đông Triều tại phường Kim Sơn, thị xã Đông Triều   | <b>Công ty TNHH Thái Hưng</b>                 | <b>77.000.000</b>  |
| 4        | <b>Gói thầu:</b> Lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500<br><b>Dự án:</b> Đất dịch vụ thương mại thuộc khu dân cư Vĩnh Hòa phường Mạo Khê, thị xã Đông Triều   | <b>Liên hiệp Hợp tác xã Việt Nam (VCU)</b>    | <b>55.000.000</b>  |
| 5        | <b>Gói thầu:</b> Khảo sát địa hình, lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500, cắm mốc giới ngoài thực địa<br><b>Dự án:</b> Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại   | <b>Phòng Quản lý đô thị thị xã Đông Triều</b> | <b>131.906.000</b> |



**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

| Stt      | Thông tin về hợp đồng và dự án   | Chủ đầu tư                                      | Giá trị (VNĐ)      |
|----------|--|---|--------------------|
|          | phường Hồng Phong, thị xã Đông Triều   |   |                    |
| 6        | <b>Gói thầu:</b> Lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500<br><b>Dự án:</b> khu dân cư tại khu Đoàn Xá 1, phường Hồng Phong, thị xã Đông Triều   | <b>Phòng Quản lý Đô thị thị xã Đông Triều</b>   | <b>222.302.000</b> |
| 7        | <b>Gói thầu:</b> Lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500<br><b>Dự án:</b> Khu dân cư phía Nam chợ Nguyễn Huệ, xã Nguyễn Huệ, thị xã Đông Triều   | <b>Phòng Quản lý Đô thị thị xã Đông Triều</b>   | <b>291.529.000</b> |
| 8        | <b>Gói thầu:</b> Khảo sát địa hình, lập nhiệm vụ quy hoạch, lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500<br><b>Dự án:</b> Bền xuất nhập hàng xứ, vật liệu xây dựng, trạm trộn bê tông thương phẩm tại phường Mạo Khê, thị xã Đông Triều. | <b>Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Hòa Bình QN</b> | <b>55.000.000</b>  |
| 9        | <b>Gói thầu:</b> Cắm mốc giới ngoài thực địa đồ án quy hoạch phân khu chức năng tỷ lệ 1/2.000 Đảo Thanh Lân, xã Thanh Lân, huyện Cô Tô.  | <b>UBND Huyện Cô Tô</b>                         | <b>396.000.000</b> |
| 10       | <b>Gói thầu số 03:</b> Cắm mốc quy hoạch<br><b>Dự án:</b> Mở rộng, xây dựng trường bắn, thao trường huấn luyện tổng hợp 493 /Bộ CHQS tỉnh Quảng Ninh/Quân khu 3  | <b>Bộ CHQS tỉnh Quảng Ninh</b>                  | <b>498.253.793</b> |
| <b>D</b> | <b>LĨNH VỰC TƯ VẤN KHẢO SÁT ĐỊA HÌNH, ĐỊA CHẤT CÔNG TRÌNH</b>  |   |                    |
| 1        | Khảo sát địa hình tỷ lệ 1/500 Dự án: Khu du lịch, dịch vụ nghỉ dưỡng tại thị trấn Cô Tô, huyện Cô Tô, tỉnh Quảng Ninh  | <b>Công ty cổ phần TLA</b>                      | <b>550.000.000</b> |
| 2        | Khảo sát xây dựng phục vụ công tác thiết kế cơ sở thuộc dự án: Hoàn thiện công nghệ chế biến than Nhà máy Tuyển than 3   | <b>Công ty Tuyển Than Cửa Ông - TKV</b>         | <b>295.526.970</b> |
| 3        | Khảo sát địa chất công trình Dự án: Cải tạo cụm sàng 312 – Phân xưởng Tuyển than 2   | <b>Công ty Tuyển Than Cửa Ông - TKV</b>         | <b>243.113.500</b> |
| 4        | Khảo sát địa chất công trình: gói thầu số 3 – Khảo sát địa chất công trình, dự án: Nhà sửa chữa cơ điện phân xưởng Kho bên 2   | <b>Công ty Tuyển Than Cửa Ông - TKV</b>         | <b>180.000.000</b> |
| 5        | Khảo sát địa hình và địa chất công trình Dự án: Cải tạo và mở rộng nhà sửa chữa đầu máy  | <b>Công ty Tuyển Than Cửa Ông - TKV</b>         | <b>195.000.000</b> |
| 6        | Gói thầu số 18 - Khảo sát địa hình và địa chất công trình (bổ sung) Dự án: Hệ thống vận chuyển xỉ thải ngược vào mỏ  | <b>Công ty Tuyển Than Cửa Ông - TKV</b>         | <b>216.000.000</b> |

**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtddc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

| <b>Stt</b> | <b>Thông tin về hợp đồng và dự án</b>   | <b>Chủ đầu tư</b>                                   | <b>Giá trị (VNĐ)</b> |
|------------|---|---|----------------------|
| 7          | Khảo sát địa hình tỷ lệ 1/500 phần mở rộng dự án khai thác lộ thiên kết hợp với cải tạo các hồ mở Nam Tràng Bạch (điều chỉnh) tại phường Hoàng Quế, xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều, Quảng Ninh   | <b>Tổng Đông Bắc</b>                                | <b>292.514.500</b>   |
| 8          | Khảo sát địa chất công trình, Dự án: Sân Golf Đông Triều tại xã An Sinh – Thị xã Đông Triều   | <b>Công ty Cổ phần sân golf Silk Path</b>           | <b>228.000.000</b>   |
| 9          | Khảo sát địa hình; Đo đạc lập bản đồ hiện trạng GPMB tỷ lệ 1/500, trích lục hồ sơ thửa đất GPMB; cắm mốc ranh giới GPMB; biên tập bản đồ xin giao đất của Dự án Khu đô thị Hưng Đạo – Đức Chính, tại phường Hưng Đạo và phường Đức Chính, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh. | <b>Công ty cổ phần Kim Long</b>                     | <b>586.560.000</b>   |
| 10         | Khảo sát địa hình hiện trạng tỷ lệ 1/500 dự án: Khu dân cư phía Nam trung tâm thị trấn Đầm Hà, huyện Đầm Hà, tỉnh Quảng Ninh.   | <b>Công ty Cổ phần đầu tư TNG HOLDINGS VIỆT NAM</b> | <b>156.157.000</b>   |



**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdc@gmail.com; Website: <http://cophanthoidai.com>

**DỰ ÁN : ĐƯỜNG VEN SÔNG KẾT NỐI TỪ ĐƯỜNG CAO TỐC HẠ LONG – HẢI PHÒNG ĐẾN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU, ĐOẠN TỪ ĐƯỜNG TỈNH 338 ĐẾN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU (GIAI ĐOẠN 1)**

**ĐỊA ĐIỂM : THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

**SỐ HỢP ĐỒNG : 15.10/HĐTV**

**LĨNH VỰC : TƯ VẤN ĐO VẼ GPMB**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Quảng Ninh, ngày 15 tháng 10 năm 2021*

**HỢP ĐỒNG TƯ VẤN**  
**Số: 15.10/HĐTV**

**Gói thầu số 01: Đo vẽ bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500,  
trích lục hồ sơ GPMB và cắm mốc ranh giới GPMB**

**Dự án: Đường ven sông kết nối từ đường cao tốc Hạ Long – Hải Phòng đến  
thị xã Đông Triều, đoạn từ đường tỉnh 338 đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1)**

**Giữa**

**Ban quản lý dự án ĐTXD thị xã Đông Triều**

**Và**

**Công ty cổ phần kỹ thuật môi trường Thời Đại**

**Đông Triều, năm 2021**



**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

7

**Điều 5. Giá hợp đồng, tạm ứng và thanh toán**

5.1. Giá hợp đồng: **6.798.087.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu tỷ, bảy trăm chín mươi tám triệu, không trăm tám mươi bảy nghìn đồng)./.

Số tiền này bao gồm toàn bộ các chi phí, lãi và bất kỳ khoản thuế nào mà nhà thầu phải nộp.

5.2. Tạm ứng và thanh toán hợp đồng: Không tạm ứng.

**Điều 6. Loại hợp đồng**

Hợp đồng này được thực hiện theo loại hợp đồng trọn gói.

**Điều 7. Thời gian thực hiện hợp đồng**

Thời gian thực hiện hợp đồng là 15 ngày kể từ ngày hai bên hoàn thiện ký kết hợp đồng và Bên A bàn giao hồ sơ ranh giới quy hoạch dự án cho Bên B.

**Điều 8. Hiệu lực hợp đồng**

8.1. Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày đại diện hợp pháp của hai bên ký tên và đóng dấu theo quy định.

8.2. Hợp đồng hết hiệu lực sau khi hai bên tiến hành thanh lý hợp đồng theo luật định.

Hợp đồng được lập thành 10 bộ, chủ đầu tư giữ 06 bộ, nhà thầu giữ 04 bộ, các bộ hợp đồng có giá trị pháp lý như nhau.

**ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU  
GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Quang Trung**

**ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ  
GIÁM ĐỐC**



**Phạm Thanh Tuấn**



**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh  
CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh  
CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh  
Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

**DỰ ÁN : SÂN GOLF ĐÔNG TRIỀU TẠI XÃ AN SINH – THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**  
**ĐỊA ĐIỂM : THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU – TỈNH QUẢNG NINH**  
**SỐ HỢP ĐỒNG : 0305/2021/HĐKT**  
**LĨNH VỰC : TƯ VẤN ĐO VẼ GPMB**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

.....o0o.....

**HỢP ĐỒNG KINH TẾ**

Số: 0305/2021/HĐKT

**Về việc: Đo đạc lập bản đồ hiện trạng GPMB tỷ lệ 1/500, trích lục hồ sơ thửa đất GPMB; cắm mốc ranh giới GPMB Dự án: Sân Golf Đông Triều tại xã An Sinh – Thị xã Đông Triều**

**I. CÁC CĂN CỨ ĐỂ THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG**

- Căn cứ Luật Dân sự số 91/2015/QH13 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua tại kỳ họp thứ 10 Quốc hội Khóa XIII thông qua ngày 24/11/2015, có hiệu lực từ ngày 01/01/2017;

- Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

- Căn cứ Quyết định số: 10/2008/QĐ-BTNMT ngày 18/12/2008 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật đo đạc bản đồ địa chính, đăng ký quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

- Căn cứ Quyết định số 1786/QĐ-UBND ngày 24/5/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh về việc ban hành Bộ đơn giá đo đạc bản đồ địa chính trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh;

- Căn cứ vào giấy phép số 1521 ngày 19/01/2017 của Cục Đo đạc và Bản đồ Việt Nam “Về việc cho phép Công ty Cổ phần kỹ thuật môi trường Thời Đại hoạt động đo đạc và bản đồ”.

Hôm nay, ngày 03 tháng 5 năm 2021 Tại văn phòng Công ty Cổ phần sân golf Silk Path, chúng tôi gồm các bên dưới đây:

**II. CÁC BÊN KÝ KẾT HỢP ĐỒNG**

**1. Bên giao thầu (Gọi tắt là bên A).**

- Tên đơn vị: **CÔNG TY CỔ PHẦN SÂN GOLF SILK PATH**  
- Đại diện: Ông **Bùi Tố Minh** - Chức vụ: **Tổng Giám đốc**  
- Địa chỉ: Khu Công nghiệp Đồng Văn I, phường Đồng Văn, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam.





**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

Đảm bảo đúng tiến độ theo hợp đồng đã được ký kết.

Nhận đủ số tiền tạm ứng, thanh quyết toán theo quy định của hợp đồng.

**Điều 6: Điều khoản chung.**

Hai bên A và B cam kết thi hành đầy đủ những điều khoản trên và tạo mọi điều kiện thuận lợi để hợp đồng được hoàn thành đúng tiến độ đảm bảo chất lượng.

Nếu một trong hai bên đơn phương thay đổi, đình chỉ hoặc chấm dứt thực hiện hợp đồng thì bên đó phải hoàn toàn chịu trách nhiệm về các thiệt hại gây ra cho bên kia theo các quy định của pháp luật.

Bất cứ thông báo nào của một bên gửi cho bên kia liên quan đến hợp đồng này đều phải được thực hiện bằng văn bản, theo địa chỉ nêu trong hợp đồng này.

Hợp đồng này được làm thành 06 bản có giá trị pháp lý như nhau, bên A giữ 03 bản, bên B giữ 03 bản.

**ĐẠI DIỆN BÊN A**  
  
*[Signature]*  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Bùi Tố Minh*

**ĐẠI DIỆN BÊN B**  
  
*[Signature]*  
**GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Quang Trung*





**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

**DỰ ÁN : CHÍNH TRANG TUYỂN ĐƯỜNG TỪ NGÃ 6 ĐỨC CHÍNH VÀO TRẢNG AN**  
**ĐỊA ĐIỂM : THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU – TỈNH QUẢNG NINH**  
**SỐ HỢP ĐỒNG : 03-2/2019/HĐKT**  
**LĨNH VỰC : TƯ VẤN ĐO VẼ GPMB**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

.....oOo.....

**HỢP ĐỒNG KINH TẾ**

Số: 03-2/2019/HĐKT

**Về việc: Đo vẽ bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500, trích lục hồ sơ thửa đất GPMB  
Công trình: Chính trang tuyến đường từ ngã 06 Đức Chính vào Trảng An**

**I. CÁC CĂN CỨ ĐỂ THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG**

- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013; Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

- Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 hướng dẫn mới về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

- Căn cứ Quyết định số: 10/2008/QĐ-BTNMT ngày 18/12/2008 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật đo đạc bản đồ địa chính, đăng ký quyền sử dụng đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

- Căn cứ Quyết định số 1786/QĐ-UBND ngày 24/5/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh về việc ban hành Bộ đơn giá đo đạc bản đồ địa chính trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh.

- Căn cứ vào giấy phép số 1521 ngày 19/01/2017 của Cục Đo đạc và Bản đồ Việt Nam “Về việc cho phép Công ty Cổ phần kỹ thuật môi trường Thời Đại hoạt động đo đạc và bản đồ”;

- Căn cứ Quyết định số: 182a/QĐ-BQLDA ngày 07 tháng 4 năm 2019 về việc phê duyệt chỉ định thầu và giá chỉ định thầu Gói thầu Đo vẽ bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500, trích lục hồ sơ thửa đất GPMB Công trình: Chính trang tuyến đường từ ngã 06 Đức Chính vào Trảng An.

Hôm nay, ngày 07 tháng 4 năm 2019 tại: Trụ sở Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Đông Triều.

**II. CÁC BÊN KÝ KẾT HỢP ĐỒNG**

**1. Bên giao thầu (Gọi tắt là bên A).**

- Tên đơn vị: **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

- Đại diện: Ông **Phạm Thanh Tuấn** - Chức vụ: **Giám Đốc**

- Địa chỉ: phường Hưng Đạo – thị xã Đông Triều – tỉnh Quảng Ninh.

- Điện thoại: 02033.670636

- Tài khoản số: 9552.3.7730075 - Tại Kho bạc Nhà nước thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh

- Mã số đơn vị quan hệ ngân sách: 1064954

- Mã số thuế: 5701309652

**2. Bên nhận thầu (Gọi tắt là bên B).**

- Đơn vị: **CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI**

- Địa chỉ: phường Hưng Đạo, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh

- Đại diện: Ông **Nguyễn Quang Trung** - Chức vụ: **Giám đốc**

- Điện thoại: 0936801955

- Tài khoản: 44210000222568 Chi nhánh ngân hàng Đầu tư phát triển Tây Nam Quảng Ninh

- Mã số thuế: 5701837331

**HAI BÊN CÙNG NHAU BÀN BẠC THỎA THUẬN KÝ KẾT HỢP ĐỒNG VỚI NHỮNG ĐIỀU KHOẢN SAU:**



## CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtddc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

Tạo điều kiện cho bên B hoàn thành công việc được giao đảm bảo tiến độ đã thống nhất.

Nghiệm thu thanh toán cho bên B theo đúng thỏa thuận trong hợp đồng.

### 5.2. Quyền và nghĩa vụ bên B.

Hoàn thành khối lượng theo hợp đồng.

Đảm bảo đúng theo quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý chất lượng.

Đảm bảo đúng tiến độ theo hợp đồng đã được ký kết.

Nhận đủ số tiền tạm ứng, thanh quyết toán theo quy định của hợp đồng.

### Điều 6: Điều khoản chung.

Hai bên A và B cam kết thi hành đầy đủ những điều khoản trên và tạo mọi điều kiện thuận lợi để hợp đồng được hoàn thành đúng tiến độ đảm bảo chất lượng.

Nếu một trong hai bên đơn phương thay đổi, đình chỉ hoặc chấm dứt thực hiện hợp đồng thì bên đó phải hoàn toàn chịu trách nhiệm về các thiệt hại gây ra cho bên kia theo các quy định của pháp luật.

Bất cứ thông báo nào của một bên gửi cho bên kia liên quan đến hợp đồng này đều phải được thực hiện bằng văn bản, theo địa chỉ nêu trong hợp đồng này.

Hợp đồng này được làm thành 06 bản có giá trị pháp lý như nhau, bên A giữ 03 bản, bên B giữ 03 bản.

**ĐẠI DIỆN BÊN A**  
**BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**  
**THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**  
**GIÁM ĐỐC**



**Phạm Thanh Tuấn**

**ĐẠI DIỆN BÊN B**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT**  
**MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI**  
**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Quang Trung**



**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtddc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

- DỰ ÁN** : **CẤP MỚI, CẤP ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA TẠI CÁC XÃ VIỆT DÂN, BÌNH DƯƠNG, THỦY AN, TÂN VIỆT, AN SINH, BÌNH KHÊ VÀ CÁC LOẠI ĐẤT TẠI XÃ HỒNG THÁI ĐÔNG – THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU.**
- ĐỊA ĐIỂM** : **THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU – TỈNH QUẢNG NINH**
- SỐ HỢP ĐỒNG** : **13/2018/HĐ-ĐH**
- LĨNH VỰC** : **TƯ VẤN CẤP ĐỔI, CẤP MỚI GCN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đông Triều, ngày 19 tháng 11 năm 2018*

**HỢP ĐỒNG ĐẶT HÀNG**

**Gói thầu: Cấp mới, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trồng lúa tại các xã Việt Dân, Bình Dương, Thủy An, Tân Việt, An Sinh, Bình Khê và các loại đất tại xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều.**

*Số: 13/2018/HĐ-ĐH*

Giữa

**PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Và

**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI**



## CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

bình đẳng. Mọi thoả thuận, thương lượng đều phải lập thành biên bản hoặc phụ lục hợp đồng.

Trường hợp có nội dung tranh chấp mà hai bên không tự giải quyết được thì thống nhất đưa sự việc ra toà án kinh tế tại Quảng Ninh để giải quyết.

### **Điều 10. Điều khoản chung**

- Hiệu lực của hợp đồng: Hợp đồng có hiệu lực từ ngày ký và hết hiệu lực khi hai bên đã hoàn thành các thủ tục thanh toán và thanh lý hợp đồng theo quy định.

- Hai bên cam kết thực hiện đầy đủ các điều khoản đã thoả thuận trong hợp đồng, trong quá trình thực hiện nếu có vấn đề phát sinh hai bên cùng nhau bàn bạc giải quyết.

Hợp đồng được lập thành 8 bản có giá trị pháp lý như nhau, bên A giữ 6 bản, bên B giữ 02 bản. Hai bên nhất trí cùng ký tên./.

**ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU (BÊN B)  
GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Quang Trung**

**ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ (BÊN A)  
TRƯỞNG PHÒNG**



**Vương Văn Thống**





**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

**DỰ ÁN : CẤP ĐỔI, CẤP MỚI GCNQSDĐ THEO BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH NĂM 2018 CỦA HUYỆN HẢI HÀ (XÃ QUẢNG THẮNG, XÃ QUẢNG THÀNH, XÃ QUẢNG THỊNH, XÃ CÁI CHIÊN, XÃ QUẢNG ĐỨC)**

**ĐỊA ĐIỂM : HUYỆN HẢI HÀ – TỈNH QUẢNG NINH**

**SỐ HỢP ĐỒNG : 12/2018/HĐ-TNMT**

**LĨNH VỰC : TƯ VẤN CẤP ĐỔI, CẤP MỚI GCN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ninh, ngày 25 tháng 10 năm 2018

**HỢP ĐỒNG ĐẶT HÀNG**  
**CẤP MỚI, CẤP ĐỔI GCNQSDĐ CỦA HUYỆN HẢI HÀ NĂM 2018**  
**Số: 12/2018/HĐ-TNMT**

**I. CÁC CĂN CỨ ĐỂ THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG**

- Căn cứ Bộ Luật Dân Sự số 91/2015/QH13;
- Căn cứ Nghị định số 130/2013/NĐ-CP ngày 16/10/2013 của Chính phủ về sản xuất và cung ứng sản phẩm, dịch vụ công ích;
- Căn cứ Thông tư số 14/2017/TT-BTNMT ngày 20/7/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Định mức kinh tế - kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;
- Căn cứ Thông tư số 136/2017/TT-BTC ngày 22/12/2017 của Bộ Tài chính quy định lập, quản lý, sử dụng kinh phí chi hoạt động kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về tài nguyên và môi trường;
- Căn cứ Chỉ thị số 05/CT-TTg của Thủ tướng chính phủ về tập trung chỉ đạo và tăng cường biện pháp thực hiện để trong năm 2013 hoàn thành cơ bản việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;
- Căn cứ Chỉ thị số 1474/CT-TTg của Thủ tướng chính phủ về thực hiện một số nhiệm vụ, giải pháp cấp bách để chấn chỉnh việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai;
- Căn cứ văn bản số 1925/UBND-TM3 ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh về việc kinh phí đo đạc, đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận, xây dựng cơ sở dữ liệu;
- Căn cứ Nghị quyết số 85/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Căn cứ quyết định số 3348/QĐ-UBND ngày 29 tháng 8 năm 2018 của UBND tỉnh Quảng Ninh V/v bổ sung có mục tiêu cho các địa phương kinh phí thực hiện công tác đo vẽ bản đồ địa chính, cấp mới, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 2018.
- Căn cứ văn bản số 7513/UBND-QLĐ Đ1 ngày 12/10/2018 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc cho phép các địa phương thực hiện đo đạc bản đồ, cấp mới, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bằng hình thức đặt hàng;
- Căn cứ vào Quyết định số 3742/QĐ-UBND ngày 17/10/2018 của UBND huyện Hải Hà về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật – dự toán kinh phí Cấp mới, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất huyện Hải Hà năm 2018;
- Căn cứ Quyết định số 3744/QĐ-UBND ngày 18/10/2018 của UBND huyện Hải Hà về việc phê duyệt kế hoạch đặt hàng gói thầu: Cấp mới, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của huyện Hải Hà năm 2018;
- Căn cứ quyết định phê duyệt đặt hàng số 3888/QĐ-UBND ngày 24 tháng 10 năm 2018 của UBND huyện Hải Hà về việc đặt hàng: Cấp đổi, cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của huyện Hải Hà năm 2018;



## CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtddc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

### Điều 10. Điều khoản chung

- Hiệu lực của hợp đồng: Hợp đồng có hiệu lực từ ngày ký và hết hiệu lực khi hai bên đã hoàn thành các thủ tục thanh toán và thanh lý hợp đồng theo quy định.

- Hai bên cam kết thực hiện đầy đủ các điều khoản đã thoả thuận trong hợp đồng, trong quá trình thực hiện nếu có vấn đề phát sinh hai bên cùng nhau bàn bạc giải quyết.

Hợp đồng được lập thành 8 bản có giá trị pháp lý như nhau, bên A giữ 6 bản, bên B giữ 02 bản. Hai bên nhất trí cùng ký tên./.

**ĐẠI DIỆN BÊN A  
PHÒNG TÀI NGUYÊN – MÔI TRƯỜNG  
HUYỆN HẢI HÀ  
TRƯỞNG PHÒNG**



**Nguyễn Mạnh Hùng**

**ĐẠI DIỆN BÊN B  
CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT  
MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI  
GIAM ĐỐC**



**Nguyễn Quang Trung**





**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hùng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

- DỰ ÁN** : **CẤP MỚI, CẤP ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT VÀ CHỈNH LÝ, LƯU TRỮ HỒ SƠ TÀI LIỆU CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**
- ĐỊA ĐIỂM** : **HUYỆN ĐÀM HÀ – TỈNH QUẢNG NINH**
- SỐ HỢP ĐỒNG** : **11/HĐ**
- LĨNH VỰC** : **TƯ VẤN CẤP ĐỔI, CẤP MỚI GCN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đầm Hà, ngày 24 tháng 5 năm 2019*

**HỢP ĐỒNG**

Số: *11* /HĐ

**Gói thầu: Cấp mới, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo bản đồ địa chính năm 2019 của xã Đại Bình, Tân Lập**  
**Thuộc dự án: Cấp mới, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chỉnh lý, lưu trữ hồ sơ tài liệu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

Căn cứ Bộ Luật dân sự số 91/2015/QH13 được thông qua ngày 24/11/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 130/2013/NĐ-CP ngày 16/10/2013 của Chính phủ về việc sản xuất và cung ứng các sản phẩm, dịch vụ công ích;

Căn cứ Công văn số 7513/UBND –QLĐĐ1 ngày 12/10/2018 của UBND tỉnh Quảng Ninh V/v cho phép các địa phương thực hiện đo đạc bản đồ, đăng ký đất đai, cấp mới, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bằng hình thức đặt hàng;

Căn cứ Quyết định số 1754/QĐ-UBND ngày 25/4/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh V/v bổ sung có mục tiêu cho các địa phương kinh phí thực hiện công tác đo vẽ, chỉnh lý bản đồ địa chính; cấp mới, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 1636/QĐ-UBND ngày 13/5/2019 của UBND huyện Đầm Hà về việc cấp kinh phí thực hiện công tác đo vẽ, chỉnh lý bản đồ địa chính; cấp mới, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 1778/QĐ-UBND ngày 15/5/2019 của UBND huyện về việc phê duyệt dự toán cấp mới, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chỉnh lý, lưu trữ hồ sơ tài liệu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1812/QĐ-UBND ngày 16/5/2019 của UBND huyện về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu: cấp mới, cấp đổi giấy chứng



## CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: <http://cophanthoidai.com>

### Điều 9. Hiệu lực hợp đồng

1. Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày ký kết hợp đồng.
2. Hợp đồng hết hiệu lực sau khi hai bên tiến hành thanh lý hợp đồng theo luật định.

Hợp đồng được lập thành 06 bộ, Chủ đầu tư giữ 03 bộ, Nhà thầu giữ 03 bộ, các bộ hợp đồng có giá trị pháp lý như nhau.

#### ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NHÀ THẦU



**Nguyễn Quang Trung**

#### ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA CHỦ ĐẦU TƯ



**Vũ Công Hiếu**







**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

- DỰ ÁN** : **KHAI THÁC LỘ THIÊN KẾT HỢP VỚI CẢI TẠO CÁC HỒ MỎ NAM TRÀNG BẠCH (ĐIỀU CHỈNH) TẠI PHƯỜNG HOÀNG QUẾ, XÃ HỒNG THÁI TÂY, THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU, QUẢNG NINH**
- ĐỊA ĐIỂM** : **THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU – TỈNH QUẢNG NINH**
- SỐ HỢP ĐỒNG** : **18/2019/HĐTV-TK**
- LĨNH VỰC** : **TƯ VẤN THIẾT KẾ QUY HOẠCH, CẨM MỐC QH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

-----oOo-----

**HỢP ĐỒNG TƯ VẤN**

Số: 18/2019/HĐTV-TK

**Gói thầu 37: Lập nhiệm vụ quy hoạch và quy hoạch chi tiết chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án khai thác lộ thiên kết hợp với cải tạo các hồ mỏ Nam Trảng Bạch (điều chỉnh) tại X. Hoàng Quế, xã Hồng Thái Tây, TX. Đông Triều, Quảng Ninh.**

**PHẦN 1. CÁC CĂN CỨ KÝ KẾT HỢP ĐỒNG**

- Luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Luật Quy hoạch đô thị số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017;
- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc Hội nước CHXHCN Việt Nam;
- Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013; Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;
- Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quy hoạch xây dựng;
- Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;
- Nghị định số 32/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ quy định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng;
- Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;
- Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ xây dựng về việc quy định hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch khu chức năng;
- Thông tư số 01/2013/TT-BXD ngày 08/02/2013 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị;
- Thông tư số 17/2013/TT-BXD ngày 30/10/2013 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định và quản lý chi phí khảo sát xây dựng;
- Quyết định số 3333/2014/QĐ-UBND ngày 30/12/2014 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc Quy định về trình tự, thủ tục hành chính trong lĩnh vực đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất, mặt nước; công tác quản lý đầu tư phát triển đô thị, dự án phát triển nhà ở trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh;



## CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

bên kia vi phạm hợp đồng là điều kiện huỷ bỏ mà các bên đã thoả thuận hoặc Pháp luật có quy định. Bên vi phạm hợp đồng phải bồi thường thiệt hại.

b) Bên huỷ bỏ hợp đồng phải thông báo ngay cho bên kia biết về việc huỷ bỏ; nếu không thông báo mà gây thiệt hại cho bên kia, thì bên huỷ bỏ hợp đồng phải bồi thường.

c) Khi Hợp đồng huỷ bỏ, thì hợp đồng không có hiệu lực từ thời điểm bị huỷ bỏ và các bên phải hoàn trả cho nhau tài sản hoặc tiền.

### **Điều 16. Thanh lý hợp đồng**

Bên A sẽ trình Hồ sơ quyết toán lên Chủ đầu tư thẩm định và phê duyệt. Sau khi có quyết định phê duyệt Quyết toán hợp đồng của Chủ đầu tư, bên A sẽ cùng bên B xử lý dứt điểm các vấn đề còn tồn tại theo hợp đồng đã ký, đồng thời bên B hoàn trả đầy đủ, kịp thời số vốn mà bên A đã chi trả chưa đúng chế độ qui định (nếu có).

Việc thanh lý Hợp đồng được hoàn tất ngay sau khi các bên hoàn thành các nghĩa vụ theo Hợp đồng hoặc bị chấm dứt theo khoản 15.2. Điều 15 (Tạm dừng, huỷ bỏ hợp đồng).

### **Điều 17. Điều khoản chung.**

Trong trường hợp có vướng mắc trong quá trình thực hiện hợp đồng, các bên nỗ lực tối đa chủ động bàn bạc để tháo gỡ và thương lượng giải quyết. Trường hợp không đạt được thoả thuận giữa hai bên, hai bên thống nhất đưa vụ việc ra Toà án kinh tế tỉnh Quảng Ninh để giải quyết. Phán quyết của Toà án là quyết định cuối cùng buộc các Bên phải chấp hành.

Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Hợp đồng được lập thành 10 bản có giá trị pháp lý như nhau. Bên A giữ 08 bản, bên B giữ 02 bản./.

**ĐẠI DIỆN BÊN A**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
  
**Đại tá Phương Kim Minh**

**ĐẠI DIỆN BÊN B**  
**GIÁM ĐỐC**  
  
  
**Nguyễn Quang Trung**



**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mỹ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

**DỰ ÁN : SIÊU THỊ ALOHA MALL ĐÔNG TRIỀU TẠI PHƯỜNG KIM SƠN, THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**  
**ĐỊA ĐIỂM : THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU – TỈNH QUẢNG NINH**  
**SỐ HỢP ĐỒNG : 06/2020/HĐKT**  
**LĨNH VỰC : TƯ VẤN THIẾT KẾ QUY HOẠCH, CẢM MỐC QH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đông Triều, ngày 10 tháng 7 năm 2020*

**HỢP ĐỒNG KINH TẾ**

Số: 06/2020/HĐKT

**Gói thầu: Lập Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 Siêu thị Aloha Mall Đông Triều tại phường Kim Sơn, thị xã Đông Triều**

**Địa điểm: phường Kim Sơn, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh**

**I. CÁC CĂN CỨ ĐỂ KÝ HỢP ĐỒNG**

- Căn cứ Bộ Luật Dân Sự số 91/2015/QH13;
- Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014 của Quốc hội khoá XIII, kỳ họp thứ 7;
- Luật Quy hoạch số 30/2009/QH12 ngày 17/06/2009;
- Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/04/2015 của Chính phủ về hợp đồng trong hoạt động xây dựng;
- Căn cứ nghị định 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;
- Thông tư số 08/2011/TT BXD ngày 28/06/2011 của Bộ xây dựng và hướng dẫn mẫu hợp đồng một số công việc tư vấn xây dựng;
- Nghị định của Chính phủ số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;
- Căn cứ thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/03/2016 của bộ xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;
- Căn cứ thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ xây dựng về việc quy định hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch khu chức năng;
- Căn cứ quyết định số 01/2017/TT- BXD ngày 06/02/2017 của Bộ xây dựng về việc hướng dẫn xác định và quản lý chi phí khảo sát xây dựng;
- Căn cứ thông tư số 08/2016/TT-BXD ngày 10/03/2016 của Bộ xây dựng về việc hướng dẫn hợp đồng tư vấn trong hoạt động xây dựng;

Hôm nay, ngày 10 tháng 7 năm 2020. Tại văn phòng công ty TNHH Thái Hưng, chúng tôi gồm các bên dưới đây:



## CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

Hai bên A và B cam kết thi hành đầy đủ những điều khoản trên và tạo mọi điều kiện thuận lợi để hợp đồng được hoàn thành đúng tiến độ đảm bảo chất lượng.

Nếu một trong hai bên đơn phương thay đổi, đình chỉ hoặc chấm dứt thực hiện hợp đồng thì bên đó phải hoàn toàn chịu trách nhiệm về các thiệt hại gây ra cho bên kia theo các quy định của pháp luật.

Bất cứ thông báo nào của một bên gửi cho bên kia liên quan đến hợp đồng này đều phải được thực hiện bằng văn bản, theo địa chỉ nêu trong hợp đồng này.

Hợp đồng này được làm thành 06 bản có giá trị pháp lý như nhau, bên A giữ 03 bản, bên B giữ 03 bản.

### ĐẠI DIỆN BÊN A

  
  
GIÁM ĐỐC  
*Lê Khánh Chiến*

### ĐẠI DIỆN BÊN B

  
  
GIÁM ĐỐC  
*Nguyễn Quang Trung*





**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

**DỰ ÁN : KHU DU LỊCH, DỊCH VỤ NGHỈ DƯỠNG TẠI THỊ TRẤN CÔ TÔ, HUYỆN CÔ TÔ, TỈNH QUẢNG NINH**  
**ĐỊA ĐIỂM : HUYỆN CÔ TÔ – TỈNH QUẢNG NINH**  
**SỐ HỢP ĐỒNG : 0306/2022/HĐTV**  
**LĨNH VỰC : TƯ VẤN KHẢO SÁT ĐỊA HÌNH, ĐỊA CHẤT CÔNG TRÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

-----oOo-----

**HỢP ĐỒNG TƯ VẤN**

**Số 0306/2022/HĐTV**

**Gói thầu: Khảo sát địa hình tỷ lệ 1/500 Dự án: Khu du lịch, dịch vụ nghỉ dưỡng tại thị trấn Cô Tô, huyện Cô Tô, tỉnh Quảng Ninh**

**PHẦN 1. CÁC CĂN CỨ KÝ KẾT HỢP ĐỒNG**

- Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

- Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

- Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

- Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng;

- Thông tư 08/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ xây dựng hướng dẫn một số nội dung về hợp đồng tư vấn xây dựng;

- Căn cứ vào giấy phép số 01181 ngày 18/01/2022 của Cục Đo đạc, Bản đồ và thông tin địa lý Việt Nam “Về việc cho phép Công ty Cổ phần kỹ thuật môi trường Thời Đại hoạt động đo đạc và bản đồ”;

- Căn cứ vào chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số QNI-QNI- 00003733 ngày 23/5/2019 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ninh;

**PHẦN 2. CÁC ĐIỀU KHOẢN VÀ ĐIỀU KIỆN CỦA HỢP ĐỒNG**

Hôm nay ngày 03 tháng 06 năm 2022, tại văn phòng Công ty cổ phần TLA, chúng tôi gồm đại diện các bên:

**1. Đại diện Chủ đầu tư (gọi tắt là bên A): CÔNG TY CỔ PHẦN TLA**

- Tên đơn vị: Công ty Cổ phần TLA

- Đại diện: Hoàng Thị Mai Anh Chức vụ: Giám đốc

- Địa chỉ: Số 152 Lê Thánh Tông, tổ 27 khu 2, phường Bạch Đằng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh

- Điện thoại: Fax:

- Tài khoản: 0521003326008 Ngân hàng TMCP Bảo Việt – Chi nhánh Quảng Ninh

- Mã số thuế: 5701 970 291





## CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

không thông báo mà gây thiệt hại cho bên kia, thì bên huỷ bỏ hợp đồng phải bồi thường.

c) Khi Hợp đồng huỷ bỏ, thì hợp đồng không có hiệu lực từ thời điểm bị huỷ bỏ và các bên phải hoàn trả cho nhau tài sản hoặc tiền.

### Điều 16. Thanh lý hợp đồng

Bên A sẽ trình Hồ sơ quyết toán lên Chủ đầu tư thẩm định và phê duyệt. Sau khi có quyết định phê duyệt Quyết toán hợp đồng của Chủ đầu tư, bên A sẽ cùng bên B xử lý dứt điểm các vấn đề còn tồn tại theo hợp đồng đã ký, đồng thời bên B hoàn trả đầy đủ, kịp thời số vốn mà bên A đã chi trả chưa đúng chế độ qui định (nếu có).

Việc thanh lý Hợp đồng được hoàn tất ngay sau khi các bên hoàn thành các nghĩa vụ theo Hợp đồng hoặc bị chấm dứt theo khoản 15.2. Điều 15 (Tạm dừng, huỷ bỏ hợp đồng).

### Điều 17. Điều khoản chung.

Trong trường hợp có vướng mắc trong quá trình thực hiện hợp đồng, các bên nỗ lực tối đa chủ động bàn bạc để tháo gỡ và thương lượng giải quyết. Trường hợp không đạt được thoả thuận giữa hai bên, hai bên thống nhất đưa vụ việc ra Toà án kinh tế tỉnh Quảng Ninh để giải quyết. Phán quyết của Toà án là quyết định cuối cùng buộc các Bên phải chấp hành.

Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Hợp đồng được lập thành 06 bản có giá trị pháp lý như nhau. Bên A giữ 04 bản, bên B giữ 02 bản./.



ĐẠI DIỆN BÊN A

GIÁM ĐỐC

*Hoàng Thị Mai Anh*



ĐẠI DIỆN BÊN B

GIÁM ĐỐC

*Nguyễn Quang Trung*



**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtddc@gmail.com; Website: <http://cophanthoidai.com>

- DỰ ÁN** : **KHU DÂN CƯ PHÍA NAM TRUNG TÂM THỊ TRẤN ĐẦM HÀ, HUYỆN ĐẦM HÀ, TỈNH QUẢNG NINH**
- ĐỊA ĐIỂM** : **HUYỆN ĐẦM HÀ – TỈNH QUẢNG NINH**
- SỐ HỢP ĐỒNG** : **23/HĐTVXD/TNG-KTMTTĐ**
- LĨNH VỰC** : **TƯ VẤN KHẢO SÁT ĐỊA HÌNH, ĐỊA CHẤT CÔNG TRÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**HỢP ĐỒNG TƯ VẤN XÂY DỰNG**

**Số: 23./HĐTVXD/TNG-KTMTTĐ**

- CÔNG VIỆC** : **KHẢO SÁT ĐỊA HÌNH HIỆN TRẠNG TỶ LỆ 1/500**
- DỰ ÁN** : **KHU DÂN CƯ PHÍA NAM TRUNG TÂM THỊ TRẤN ĐẦM HÀ, HUYỆN ĐẦM HÀ, TỈNH QUẢNG NINH**
- ĐỊA ĐIỂM** : **THỊ TRẤN ĐẦM HÀ, HUYỆN ĐẦM HÀ, TỈNH QUẢNG NINH**

Giữa

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TNG HOLDINGS VIỆT NAM**

Và

**CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI**

M.S.



## CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)

Trụ sở chính: Số 731- khu Mễ Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đầm Hà - huyện Đầm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955; Email: hungtdcc@gmail.com; Website: http://cophanthoidai.com

tin thần thiện chí và xây dựng nhằm bảo đảm quyền lợi của cả Hai Bên.

14.2. Trường hợp trong vòng 30 (ba mươi) ngày kể từ ngày phát sinh tranh chấp, Hai Bên không đạt được thoả thuận giải quyết tranh chấp thì một trong Hai Bên có quyền đề nghị Tòa án nhân dân có thẩm quyền để giải quyết theo quy định của pháp luật. Phán quyết của tòa án là quyết định cuối cùng buộc Hai Bên phải tuân theo. Chi phí giải quyết tranh chấp thông qua tòa án sẽ do Bên thua kiện chịu.

14.3. Hợp Đồng bị vô hiệu, chấm dứt không ảnh hưởng đến hiệu lực của các điều khoản về giải quyết tranh chấp.

### ĐIỀU 15. ĐIỀU KHOẢN CHUNG

15.1. Hợp Đồng này được giải thích theo các quy định và chịu sự điều chỉnh bởi pháp luật Việt Nam.

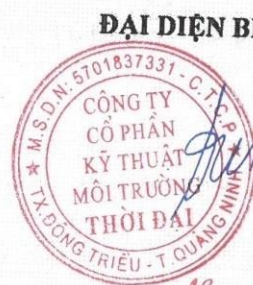
15.2. Mọi sửa đổi, bổ sung các nội dung của Hợp Đồng này phải được Hai Bên thỏa thuận và xác lập bằng văn bản. Văn bản về việc sửa đổi và/hoặc bổ sung Hợp Đồng là một phần không tách rời của Hợp Đồng.

15.3. Mọi thông báo hoặc giao dịch được yêu cầu hoặc được phép theo Hợp Đồng này phải được lập thành văn bản và được coi là đã được gửi khi được giao trực tiếp hoặc khi được gửi bằng fax, hoặc sau khi được gửi bằng thư bảo đảm hoặc có thư xác nhận gửi tới địa chỉ tương ứng nêu ở phần đầu của Hợp Đồng này. Bất kỳ Bên nào có thể thay đổi địa chỉ nhận thư bằng cách gửi văn bản thông báo về sự thay đổi đó cho Bên kia trong vòng 03 (ba) ngày trước khi có sự thay đổi. Nếu Bên thay đổi thông tin liên lạc mà không thông báo cho Bên kia thì phải chịu mọi hậu quả do việc thay đổi thông tin mà không thông báo, trừ trường hợp Hai Bên có thỏa thuận khác.

15.4. Hợp Đồng này được lập thành 08 (tám) bản bằng tiếng Việt có giá trị pháp lý như nhau, Bên A giữ 06 (sáu) bản, Bên B giữ 02 (hai) bản để thực hiện.



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Dặng Quý Dương*



GIÁM ĐỐC  
*Nguyễn Quang Trung*





## **CÔNG TY CỔ PHẦN KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG THỜI ĐẠI (EEC)**

Trụ sở chính: Số 731- khu Mê Xá 2 - phường Hưng Đạo - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS1: Số 11A - khu Yên Trung - phường Yên Thọ - thị xã Đông Triều - tỉnh Quảng Ninh

CS2: Số 242 - phố Hoàng Văn Thụ - thị trấn Đàm Hà - huyện Đàm Hà - tỉnh Quảng Ninh

Tel: 0901591333 or 0936801955- Email: [hungtddc@gmail.com](mailto:hungtddc@gmail.com)

Website: : <http://cophanthoidai.com>